



Comune di Montevarchi

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI MONTEVARCHI E TERRANUOVA BRACCIOLINI –
APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A
RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI UFFICI E LOCALI COMUNALI DEL COMUNE DI
MONTEVARCHI PER UN ANNO. APPALTO RISERVATO ART. 112 D.LGS 50/2016 E SS.MM.II. CIG
7298428550 CPV 90919200-4

Informazioni sulla gara	
ID	125
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	90919200-4
CIG:	7298428550
Tipo di fornitura:	Servizi
Atto di riferimento:	Determinazione Dirigenziale n. 851 del 04/12/2017
RUP:	Gabriella Benedetti
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Comune di Montevarchi
Centro di costo:	3° Settore - Lavori Pubblici Ambiente
Destinatario fornitura/servizio:	3° Settore - Lavori Pubblici Ambiente
Aggiudicatario:	CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI PER L'INCLUSIONE LAVORATIVA SOCIAETA' COOPERATIVA SOCIALE IN SIGLA COOB
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	279.980,36 €
Data di aggiudicazione:	15 gennaio 2018

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	300.000,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	294.840,00 €
Oneri:	5.160,00 €
Importo contribuito ANAC:	35,00 €
Garanzia fideiussoria:	6.000,00 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.1 Proporzionalità inversa sull'offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	20

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	20 dicembre 2017 10:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	02 gennaio 2018 10:00:00
Data scadenza:	08 gennaio 2018 9:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
Domanda di partecipazione - DGUE
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
scansione attestato di sopralluogo
dichiarazione prodotti detergenti
dichiarazione prodotti disinfettanti
dichiarazione accettazione protocollo legalità

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica

Documentazione gara
BANDO E DISCIPLINARE DI GARA
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
DUVRI
PROTOCOLLO INTESA LEGALITA'
MODELLO ISTANZA DI PARTECIPAZIONE - DGUE
MODELLO OFFERTA ECONOMICA
MODELLO DICHIARAZIONE PRODOTTI DETERGENTI
MODELLO DICHIARAZIONE PRODOTTI DISINFETTANTI
MODELLO DICHIARAZIONE ACCETTAZIONE PROTOCOLLO DI LEGALITA'

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
Buongiorno, con la presente siamo a richiedere chiarimento come segue: nel bando di gara e' richiesto, al punto 8.3 la certificazione UNI EN ISO 9001:2015 settori EA35, EA38. Si chiede se la scrivente, avente certificazione UNI EN ISO 9001:2008 settore EA35 possa ritenersi egualmente in possesso del requisito di ordine speciale e pertanto partecipare alla procedura di gara.	tenuto conto dell'oggetto del servizio gara (servizi di pulizia mediante reinserimento di soggetti svantaggiati) é necessaria anche la qualificazione nel settore EA 38. Inoltre al fine di integrare il requisito richiesto la certificazione deve essere aggiornata al 2015
Domanda	Risposta
POSTICIPO SEDUTA DI GARA	Si comunica ai partecipanti che la seduta di gara è posticipata a MERCOLEDI' 10 GENNAIO 2018 alle ore 9.00 presso gli uffici del 2^ Settore Comune di Montevarchi, Palazzo Martini, via Roma 91

Criteri punteggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Modalità organizzative per l'espletamento del servizio di pulizia	
1- Struttura organizzativa complessiva dell'impresa con particolare riferimento alla struttura organizzativa e logistica proposta per l'appalto	8.00
2- Modalità e tempi di sostituzione del personale assente	5.00
3 - Gestione delle emergenze e tempistica degli interventi	5.00
4- Rilevazione della presenza del personale con modalità più efficaci rispetto allo standard minimo previsto dal capitolato, modalità di gestione frequenze e tempi di lavoro nonché numero dei referenti del servizio	5.00
5 - Entità di beni immobili/mobili/attrezzature materiali strumentali all'erogazione del servizio oggetto di affidamento di cui il concorrente abbia la disponibilità	6.00
6 - Misure per la riduzione degli impatti ambientali	6.00
7 - Piano di formazione del personale	4.00
8 - Sistema di autocontrollo (in riferimento alla metodologia, alla frequenza ed alla raccolta, gestione dei dati e reportistica)	6.00
Totale criterio	45.00
Piano di inserimento lavorativo delle persone svantaggiate	
09 - Rapporto dell'operatore economico con il territorio (comunale e limitrofo) nel quale viene realizzato il progetto inteso come esplicitazione delle sinergie sviluppate in collaborazione con il tessuto sociale e con gli enti locali	4.00
10 - Composizione e professionalità della struttura preposta all'attuazione degli obblighi di inserimento lavorativo	7.00
11 - Adeguatezza del progetto di inserimento lavorativo alla caratteristiche dei soggetti svantaggiati da inserire	6.00
12 - azioni e modalità riferite alle fasi di reclutamento, selezione e collocazione dei lavoratori inseriti, obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo, modalità organizzative per il loro raggiungimento	6.00
13 - Soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro, occasioni di integrazione sociale (da intendersi come stabilità lavorativa)	6.00
14 - Programma di controllo della qualità rispetto agli obiettivi da perseguire (inserimento lavorativo, gestione tecnico-organizzativa):	6.00

Totale criterio	35.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica	
Offerta tecnica	